

Proposition offre de stage commerce Mairie de la Tour du Pin

La ville de La Tour du Pin

(Nord-ISERE) – 8000 habitants – 200 agents

Recrute un stagiaire commerce/artisanat-

35h - 4 à 6 mois

DEFINITION DU POSTE

Depuis 1 an, deux études en parallèles ont été menées:

- une étude de positionnement économique sur le secteur commerce pilotée par la Communauté de communes les Vallons de la Tour, a défini un potentiel de surface commercial. Un choix politique de la stratégie de développement commercial a été acté.
- une étude urbaine sur l'amélioration du fonctionnement du centre-ville de la Tour du Pin a été réalisé et un projet d'aménagement du centre-ville a commencé et se réalisera sur 5 ans.

Sous la responsabilité du directeur général des services de la ville, et de l'élu en charge du commerce, le stagiaire sera en charge de promouvoir le pôle commercial de la Tour du Pin, en travaillant sur la recherche de nouvelles enseignes, de nouveaux porteurs projets et les disponibilités foncières (travailler avec les propriétaires de locaux et les agences immobilières)

MISSIONS PRINCIPALES

➤ **Promotion/prospection**

En collaboration avec le cabinet AID Observatoire qui a pour mission de définir une programmation commerciale sur le secteur du centre-ville et de fournir une grille d'investisseurs, le stagiaire travaillera sur une liste précise de la typologie de commerce à chercher et démarcher en cohérence avec les spécificités du territoire, aura un contact direct avec les investisseurs répertoriés et les porteurs de projets qu'il appuiera dans le montage de leur projet avec les partenaires de la création et les financeurs.

Le stagiaire travailler avec le cabinet AID et les collectivités sur le démarchage des enseignes nationales ou régionales à partir de leur assistance à la commercialisation des locaux commerciaux.

➤ **Locaux commerciaux**

En collaboration avec le service commerce artisanat des Vallons de la Tour et le service urbanisme de la ville de la Tour du Pin, le stagiaire travaillera sur les locaux vacants recensés et identifiés comme prioritaires. (Travail avec les propriétaires et/ou agences immobilières sur la taille des locaux, les travaux à réaliser, le bail et les activités autorisées, la négociation sur le loyer, le prix du droit au bail...)

Le stagiaire aura à se déplacer fréquemment sur le centre-ville de La Tour du Pin, sera en contact régulier avec le chargée de mission commerce artisanat de la Communauté de commune de la Tour du Pin, le service urbanisme de la ville de la Tour du Pin et les différents partenaires et acteurs locaux travaillant sur cette thématique (CCI-CMA-Association de commerçants-communes-agence immobilières et banques).

Le stagiaire aura à participer à des réunions pour faire part de l'avancée de la mission (comité de pilotage du FISAC, ...) sera amené à intervenir dans d'autres réunions.

PROFIL / APTITUDES

En formation supérieure (BAC + 3 ou 4)

Connaissances en économie, gestion d'entreprise ou immobilier d'entreprise, (des connaissances des collectivités locales, urbanisme/aménagement seraient un plus),

Aisance relationnelle et sens de la diplomatie

Aptitude à travailler avec les chefs ou futur chef d'entreprises et les acteurs privés du monde de l'entreprise.

Aptitude à travailler avec les institutions (collectivités locales et chambres consulaires)

Capacité à animer les réunions, à travailler en équipe et à gérer des projets multipartenaires et pluridisciplinaires

Discrétion professionnelle et devoir de réserve

CONDITIONS DU POSTE

Durée du stage : 4 mois minimum

Temps de travail : 35h

Gratification : Pourcentage du SMIC selon niveau d'études

Poste basé à la Mairie de la Tour du Pin

Poste à pourvoir à partir de mars ou avril

Merci d'adresser votre lettre de candidature et curriculum vitae avant le 24 /02/2012 à :

Monsieur le Maire de La Tour du Pin

6 rue de l'Hôtel de ville

BP 47

38352 LA TOUR DU PIN cedex

Si envoi CV par mail, merci d'utiliser le format PDF ou Microsoft office (.doc)